

您现在的位置：[首页](#)>[交易信息详情页](#)

[海东市·化隆县]化隆县自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

计划交易公告

交易公告
2023-06-07

结果公示

终止公告

【信息时间:2023-06-07】 【阅读次数: 505】 打印 关闭

打印

关闭

化隆县自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

化自然资告字[2023]09号

经化隆县人民政府批准,以网上挂牌方式出让以下一幅地块的国有建设用地使用权。化隆县自然资源局委托海东市政务服务监督管理局组织实施。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标:

宗地编号	位置	面积 (m ²)	规划指标要求				土地用途	出让年限 (年)	竞买保证金 (万元)	起始价(万元)	增加幅度(万元/次)
			容积率	建筑密度 (%)	绿化率 (%)	建筑限高 (米)					
化隆县2021-8-8号	群科新区锦绣路以南	13722	$1 \leq R_a \leq 1.8$	≤ 22	≥ 35	≤ 35	住宅用地;	住宅用地70年	993	1168	20
备注	该地块只允许单独竞买。										

二、符合本次网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。

三、网上公开挂牌出让具体时间安排（以交易系统服务器时间为准）：

1、挂牌公告时间：2023年06月07日09:00至2023年06月26日17:00。

2、挂牌申请时间：2023年06月07日09:00至2023年07月04日16:00。

3、竞买保证金截止时间：2023年07月04日 16:00。

竞买保证金应从基本账户转出，保证金缴纳系统将于上述截止时间自动关闭。已实现线上缴纳保证金的项目，在截止时间前，竞买人应及时缴纳竞买保证金并自行登录系统点击“保证金查询”按钮，完成竞买保证金的缴纳和查询工作并获取竞买号。未能及时完成缴纳或查询工作，将无法获取竞买号且无法参与竞买活动。

4、挂牌报价时间：2023年06月27日09:00 至2023年07月06日15:00。

5、限时竞价时间：2023年07月06日15:00起。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让均不设底价，采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。

五、凡有意参加本宗地竞买的申请人，应当在青海省电子招标投标公共服务平台(<http://www.qhdzzbfw.gov.cn>) (以下简称“省平台”)进行诚信库“主体入库”注册，完成注册后办理CA数字证书。具体操作详见《青海省公共资源交易网》(www.qhggzyjy.gov.cn/) 办事指南栏的《青海省公共资源交易平台CA数字证书办理指南》；

六、申请人在挂牌申请时间内通过CA数字证书登录省平台，并按照网上操作程序参加挂牌交易活动；

七、申请人必须在竞买保证金截止时间前，通过网上交易系统随机生成的保证金账号足额交纳竞买保证金，到达指定账户的时间以银行到账时间为准。[户名：海东市政务服务监督管理局保证金专户；开户行：青海银行股份有限公司海东市分行（行号：313852316017）；子账号：7779905201000483021]

八、申请人完成保证金缴纳后，获取《网上竞买资格确认书》，方能在网上竞价系统参与报价。报价截止时，有2个或2个以上竞买人报价的，系统自动进入网上限时竞价程序，通过限时竞价确定最高报价人。

九、最高报价人持网上打印的《国有建设用地使用权网上成交通知书》5日内到海东市政务服务监督管理局公共资源交易中心进行资格审核。审核通过的，签订《国有建设用地使用权成交确认书》，网上挂牌交易活动结束。

十、本公告未尽事宜详见出让文件。

十一、联系方式

出让方：化隆县自然资源局

地址：海东市化隆县群科新区

联系人及联系电话：赵女士、18609774021

交易机构：海东市政务服务监督管理局

地址：海东市乐都区朝阳山片区南凉大街

联系人及联系电话：马女士、0972-8691209



2023年08月

国家级平台

国内招标投标网

省内相关站点

主办：青海省数据局（青海省政务服务监督管理局） | www.qhzwfw.gov.cn | 青海省公共资源交易网V2.0

技术支持：国泰新点软件股份有限公司 总访问量：117005017 今日访问量：51540

CP备案编号：青ICP备17001418号-2 青公网安备63010402000415号



青总办（安审）



全国公共资源交易

青海省公共资源交易网

全国公共资源交易平台（青海省）
青海省公共资源交易平台

服务平台

监督平台

区域切换

请输入关键字

首页

交易信息

信用信息

办事指南

学习园地

金融服务

服务电话

您现在的位置： 首页>交易信息详情页

[海东市·化隆县]化自然资告字[2023]09号成交公示

计划交易公告

交易公告

结果公示
2023-07-21

终止公告

【信息时间:2023-07-21】 【阅读次数：533】 打印 关闭

化隆县自然资源局
国有建设用地使用权挂牌出让成交公示
化自然资告字[2023]09号

按照《土地管理法》《城市房地产管理法》《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公平、公正和诚实守信的原则。化隆县自然资源局委托我中心于2023年06月27日09时00分至2023年07月06日15时00分在青海省公共资源交易网挂牌出让一宗国有土地使用权，现将有关情况公示如下：

竞得人：青海首宏置业投资有限公司

宗地编号	位置	面积（m ² ）	用途	出让年限	容积率	起始价（万元）	成交价（万元）	成交时间
化隆县2021-8-8号	群科新区锦绣路以南	13722	住宅用地	住宅用地70年	1≤R≤1.8	1168.0	1168.0	2023年07月06日

出让方：化隆县自然资源局

出让方联系人：赵女士

出让方联系电话：18609774021

交易机构：海东市政务服务监督管理局

交易机构联系人：马女士

交易机构联系电话：0972-8691209



国家级平台

国内招标投标网

省内相关站点

主办：青海省数据局（青海省政务服务监督管理局） | www.qhzwfw.gov.cn | 青海省公共资源交易网V2.0
技术支持：国泰新点软件股份有限公司 总访问量：117006042 今日访问量：52596
CP备案编号：青ICP备17001418号-2 青公网安备63010402000415号



青易办（安卓）



全国公共资源交易