

化隆回族自治县农业农村局文件

化农科〔2024〕197号

签发人：党伟邦

关于呈报《化隆县千佛缘现代农业产业园温棚建设项目（寿光模式）实施方案》的请示

县人民政府：

现将《化隆县千佛缘现代农业产业园温棚建设项目（寿光模式）实施方案》随文呈上，如无不妥，请批复实施。

2024年8月21日



化隆县千佛缘现代农业产业园温棚建设项目 (寿光模式) 实施方案》

一、项目概况

(一) 项目名称: 化隆县千佛缘现代农业产业园温棚建设项目 (寿光模式)

(二) 项目性质: 新建 (先建后补)

(三) 项目实施单位及负责人: 县农业农村和科技局党伟邦

(四) 项目监督单位: 化隆县财政局

(五) 建设地点: 化隆县甘都镇千佛缘现代农业产业园

(六) 投资概算及资金来源: 项目总投资 2770 万元, 资金来源为中央财政衔接推进乡村振兴补助资金 300 万元 (2024 年中央财政衔接资金 300 万元) 2025 年东西部协作资金 650 万元、企业自筹资金 1820 万元 (项目二类费用由企业自筹资金支付)。

(七) 建设期限: 2024 年 9 月—2025 年 6 月。

(八) 建设内容及规模: 新建温棚 80 座, 其中半坡棚 40 座, 每座占地 1170 平方米; 拱棚 40 座, 每座占地 1260 平方米。总建筑面积 97200 m², 水电等配套设施, 占地约 306 亩。

二、方案编制依据

1. 青海省乡村振兴局、省财政厅、省农业农村厅《关于做好 2024 年财政衔接资金项目使用管理工作的通知》(青乡村振兴局〔2023〕94 号)。

2.《中央财政推进乡村振兴补助资金管理办法》(财农〔2023〕94号)、《青海省财政衔接资金推进乡村振兴补助资金项目管理操作指南》(青农财字〔2023〕798号)。

三、项目建设期限及进度安排

1.准备阶段:2024年9月,项目方案设计、实施方案编制审查。

2.实施阶段:2024年10月-2025年5月,完成项目建设。

3.竣工验收阶段:2025年6月,现场验收,验收合格后交付使用。

四、项目运行机制

本项目紧紧依托化隆县蔬菜资源禀赋优势,积极发展设施农业,在现有产业链结构布局下,通过产业联动带动联结模式,全面带动县域及周边地区和农牧民群众的发展。采取“公司+基地+农户”的产业联动模式,改变过去传统的产业发展模式,因企制宜、因应施策,拓展提升蔬菜种植产业。

该项目经批准运营后,其950万衔接资金所建温室所有权归县农业农村和科技局,由县农业农村和科技局交产业园运营企业进行承包运营、并签署《承包经营合同》(或采取其他方式运营),就本项目建设、开发、运营、管理等事宜予以确定。经各方同意该项目成立后,经营管理权归第三方经营主体,在合同期内,第三方经营主体作为该项目管理方,全权参与该项目运营。

五、联农带农机制

（一）务工就业带动

项目建成运营后，第三方经营主体带动周边地区和农民群众实现务工就业，在同等条件下优先吸纳周边地区有劳动能力的脱贫户和监测对象参与到产业各个链条环节中，全面落实项目确立的辖区范围内脱贫人员和监测对象的扶持政策，合理确定工资水平，预计在基地运营环节可带动(含脱贫户及监测对象)务工就业100人以上长期就业，60人以上临时用工，增收150万元。

（二）技术培训带动

项目建成运营后，为提升蔬菜种植标准化基地建设，提高蔬菜产量、质量，统一产业生产标准，第三方经营主体提供技术指导培训，通过专家授课、现场指导等形式，对农户进行种植技术培训指导，对种植大户进行重点指导，通过技术培训带动，提升壮大优质蔬菜种植产业优势，带动农民增产、增效、增收。同时，在生产环节通过有计划/system培训，不断提升业务水平。（1）员工业务培训。结合正在进行的工作，定期对员工进行业务学习和交流。（2）专家指导。采用专家讲座等方式，配合与科研院所的合作实验研究，对关键环节进行指导。

（三）服务延伸带动

项目建成运营后，第三方经营主体以主产业链带动配套服务产业链发展，可为周边地区有生产经营服务需求的农民群众(含脱贫户和监测对象)提供农业技术推广、农业实用技术、农产品质量把关、农产品供求信息，促进蔬菜种植销售、物流等服务，

通过减免服务费用,帮助农户(含脱贫户和监测对象)降低发展产业成本,预计节省成本 30 万元,增效增收 30 万元。

(四) 产业融合带动

项目运营后,以产业园运营企业为核心,以合作社为纽带、家庭农场和种养大户为基础的现代农牧业产业化经营联合体。深化“市场+企业(公司)+基地+合作社(村集体)+农户”等“一条龙”利益联结模式,完善基础设施建设,使项目区建设得到科学发展,增加本地蔬菜产品附加值,通过辐射带动比以前农户传统种养模式多带动 20 户农户(含脱贫户和监测对象)参与到产业发展各个链条环节中。

(五) 收益金分红

每年以衔接资金投资额的 3% 作为收益金分红,上缴到化隆县农科局指定的账户。

六、效益分析

(一) 社会效益

本项目主要建设内容是修建 80 座温室大棚,发展蔬菜种植配送。本工程建设完成意味着可以提高化隆县收益水平,吸纳富余劳动力,发展公益事业,实现增收致富惠民生的发展目标。项目建设完成后,可以提高甘都镇经济水平,提高当地农民收入水平,有力地促进化隆县设施农业快速发展,具有较大的社会效益,与所在地有较强的互适性,社会风险小,社会评价良好。

(二) 经济效益

修建 80 座温室大棚，积极发展高效农业种植产业，每年可增加 240 万元收入，同时就近吸纳本村富余劳动力就近就业，增加群众务工收入。

（三）环境效益

环境保护是我国的基本策之一，随着我国经济的发展，环境保护已到了刻不容缓的地步，项目区几乎没有污染，环境状况良好，本项目在施工和运营期基本无废水，废气，废渣产生，主要有极少的一部分生活污水和少量声产生。

七、保障措施

（一）加强组织领导。为确保项目顺利实施，成立项目领导小组，由农科局局长任组长、农科局分管局长任副组长，农科局项目相关站所负责人为成员，指导协调项目的实施；同时，蔬菜技术服务中心成立项目实施小组，在领导小组的指导下，具体负责项目实施工作。

1. 项目实施领导小组

组 长：	党伟邦	化隆县农业农村和科技局局长
副组长：	王 权	化隆县农业农村和科技局副局长
成 员：	马丽娜	化隆县蔬菜技术服务中心主任
	马 毅	化隆县蔬菜技术服务中心农艺师
	马海花	化隆县蔬菜技术服务中心农艺师
	冶继业	化隆县蔬菜技术服务中心农艺师

2. 项目监督小组

组 长：魏永胜 化隆县纪委第三纪检组组长
副组长：冶占祥 化隆县农业农村和科技局副局长
赵恒武 局办公室主任

（二）严格资金管理。按照相关规定和制度，加强资金专项管理，严肃财经纪律，坚决杜绝资金用于负面清单项目，严禁资金以拨代支、虚列支出、超进度拨款行为，切实提高资金使用效益。

（三）落实公开公示制度。实行县、乡、村三级公告公示，时间不少于7个工作日，并将公示情况存档，作为上级主管部门抽查验收的依据。

（四）做好档案管理。完善项目档案管理工作，建立健全档案工作制度，实行“专人负责，全程收集，事实与档案一致，一事一档、分类存放、长期备案”的管理制度，使档案管理制度化、规范化、做到项目实施情况一目了然。项目实施过程中及时收集整理项目实施方案、设计资料、上级批复、投资计划、建设进度等基础资料，做好档案管理，做到数据与凭据真实有效登记造册，为项目验收和项目建成后的经营提供依据。

- 附件：1. 项目基本情况表
2. 项目投资预算明细表
3. 绩效目标申报表

附件1

项目基本情况表

项目	化隆县千佛缘现代农业产业园温室建设项目（寿光模式）
主管单位	化隆县人民政府
承担单位	化隆县农业农村和科技局
责任人	党伟邦
建设地点	甘都镇
建设期限	2024年9月—2025年6月
预算投资	项目总投资2770.00万元
建设内容	新建温室80座
经济、社会及生态效益	社会效益：本项目主要建设内容是修建80座温室大棚，发展蔬菜种植配送。本工程建设完成意味着可以提高化隆县收益水平，吸纳富余劳动力，发展公益事业，实现增收致富惠民生的发展目标。项目建设完成后，可以提高甘都镇经济水平，提高当地农民收入水平，有力地促进化隆县设施农业快速发展，具有较大的社会效益，与所在地有较强的互适性，社会风险小，社会评价良好。 经济效益：修建80座温室大棚，积极发展高效农业种植产业，每年可增加240万元收入，同时就近吸纳本村富余劳动力就近就业，增加群众务工收入。 环境效益：环境保护是我国的基本策之一，着我国经济的发展，环境保护已到了刻不容缓的地步，项目区几乎没有污染，环境状况良好，本项目在施工和运营期基本无废水，废气，废渣产生，主要有极少的一部分生活污水和少量声产生。

序号	工程项目名称	估算价值 (单位: 万元)						技术经济指标			备 注
		建筑工程	设备	安装工程	工器具购置费	其他费用	合计	单位	数量	指标	
一	建筑工程费用	2631.20					2631.20				
1	地暖室半坡棚	1279.60					1279.60				
1.1	地暖室半坡棚建筑工程	1263.60							46800.00	270.00	1.地暖室半坡棚40栋 2.规格:每栋宽13m*长90m*高5.2米 3.钢架30×75椭圆管 4.大棚5层棉被 5.12丝的po膜 6.含大棚卷棉机
1.2	地暖室半坡棚给排水	8.00						m	4000.00	20.00	pe63
1.3	地暖室半坡棚电气工程	8.00						m	4000.00	20.00	1.含穿管 2.10m²铜芯线
2	薄膜拱棚温室大棚	1351.60									

2.1	薄膜拱棚温室大棚 建筑工程	1335.60									m ²	50400.00	265.00	1.拱棚40块 2.规格：每株宽14m*长90m*高4.2米 3.钢架30×75椭圆管 4.大棚5层棉被 5.12丝的po膜 6.含大棚卷棉机。
2.2	薄膜拱棚温室大棚 给水工程	8.00									m	4000.00	20.00	1.pe63
2.3	薄膜拱棚温室大棚 电气工程	8.00									m	4000.00	20.00	1.含穿管 2.10mm ² 铜芯线
二	建筑工程费用合计	2631.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2631.20					
1	工程其他费用													
1	实施方案								138.79		138.79			
2	设计费								26.31		26.31			
3	工程监理费								47.54		47.54			
4	地勘费								26.31		26.31			
5	测绘费								8.00		8.00			
6	清单及控制价编制费								4.30		4.30			
7	工程结、决算审核费								10.52		10.52			
	工程其他费用合计								15.80		15.80			
	第一、二部分费用合计	2631.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.79		138.79			
三	总投资合计	2631.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.79		2770.00			
	占总投资比例 (%)	94.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.01		100.00			

附件3:

绩效目标申报表

项目名称	化隆县千佛缘现代农业产业园温棚建设项目（寿光模式）			
省级主管部门	青海省农业农村厅			
县级主管部门	化隆县人民政府		化隆县农业农村和科技局	
资金情况（万元）	下达资金情况		950万元	
	其中：2024年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金、2025年东西部协作资金。		2024年中央财政衔接资金300万元、2025年东西部协作资金650万元	
	自筹资金		1820.00万元	
总体目标	年度目标			
	新建传统土墙温棚80座。			
绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	新建温棚	≥80座
		质量指标	项目验收合格率	100%
		时效指标	2024.9-2025.6	10个月
		成本指标	乡村振兴补助资金、自筹资金	≥2770万元
	效益指标	经济效益指标	成员收入比上年提高	≥5%
		社会效益指标	就业率	明显提升
		可持续影响指标	产业持续发展	长期
	满意度指标	服务对象满意度指标	成员满意度	≥95%

