

项目编号：630224202307130201/SG001(ZB001)



青海省建设工程中标通知书

|                                                                                                                                        |                                     |          |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------|-----------------------------|
| 工程名称                                                                                                                                   | 海东市化隆县国税局等10个老旧小区西大街区外配套基础设施改造项目标段一 |          |                             |
| 工程类型                                                                                                                                   | 市政工程                                |          |                             |
| 招标类型                                                                                                                                   | 施工总承包                               |          |                             |
| 招标方式                                                                                                                                   | 公开招标                                | 招标公告发布时间 | 2023年5月10日                  |
| 开标时间                                                                                                                                   | 2023年7月7日                           | 开标地点     | 海东市公共资源交易中心. 开标室三（乐都区）（机位2） |
| 中标单位                                                                                                                                   | 青海建和建设工程有限公司                        |          |                             |
| 中标金额                                                                                                                                   | 859.993099（万元）                      |          |                             |
| 中标金额（按费率计算）                                                                                                                            |                                     |          |                             |
| 中标工期/供货期                                                                                                                               | 365（天）                              |          |                             |
| 质量要求                                                                                                                                   | 合格                                  |          |                             |
| 项目经理/关键岗位人员                                                                                                                            | 张雅灵                                 |          |                             |
| 你单位收到中标通知书后，须在 2023 年 8 月 12 日前与招标人签订合同。                                                                                               |                                     |          |                             |
| 招标人意见： <div><p>盖章<br/>2023 年 7 月 12 日</p></div>    |                                     |          |                             |
| 招标代理机构意见： <div><p>盖章<br/>2023 年 7 月 12 日</p></div> |                                     |          |                             |

GF-2020-0216

海东市化隆县国税局等 10 个老旧小区西大街  
街区外配套基础设施改造项目标段一

# 建设工程施工合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：化隆回族自治县住房和城乡建设局

承包人（全称）：青海建和建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海  
东市化隆县国税局等 10 个老旧小区西大街区外配套基础设施改造项  
目标段一工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：海东市化隆县国税局等 10 个老旧小区西大街区  
外配套基础设施改造项目标段一

2. 工程地点：化隆县巴燕镇

3. 工程审批、核准或备案文号：东发改投资（2022）308 号

4. 资金来源：保障性安居工程 2022 年第三批中央预算内资金  
及县级配套资金。

5. 工程内容及规模：电力局、文化局、国税局、农发行、农行  
家属院老旧小区雨水管网、污水管网等配套设施改造。

6. 工程承包范围：施工图文件及工程量清单全部内容及施工任  
务。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 15 日。

计划竣工日期：2024 年 7 月 14 日。

工期总日历天数：365 天，工期总日历天数与根据前述计划日  
期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：符合国家质量验收标准，达到合格。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）捌佰伍拾玖万玖仟玖佰叁拾元玖角玖分  
(¥ 8599930.99 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）          \           (¥           \           元)；适用税率：  
       %，税金为人民币（大写）          \           (¥           \           元)；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）          \           (¥           \           元)；适用税率：  
       %，税金为人民币（大写）          \           (¥           \           元)；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）          \           (¥           \           元)；适用税率：  
       %，税金为人民币（大写）          \           (¥           \           元)；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）          \           (¥           \           元)。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）          \           (¥           \           元)。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）          \           (¥           \           元)；适用税率：  
       %，税金为人民币（大写）          \            
(¥           \           元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_\_\_。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张雅灵。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2023 年 7 月 14 日订立。。

## 九、订立地点

本合同在 化隆回族自治县住房和城乡建设局 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字并盖章后 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，  
承包人执叁份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

( 簽字 )

( 签字 )

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

11632127MB0U051598

91630100MA752DLF7W

地址: 化隆县群科新区

地址: 青海省西宁市城西区西川南路 76 号

邮政编码: 810904

4 号楼 16 层 11601 室

法定代表人: \_\_\_\_\_

邮政编码: 810000

委托代理人: 赵玉清

法定代表人: \_\_\_\_\_

电话: 0972-8790040

委托代理人: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电话: 0971-4110964

电子信箱: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

开户银行：青海银行胜利路支行

账号: 0602201000126730