

附件 1

化隆回族自治县园地林地草地定级和基准地价制定成果

有关事项说明

一、园地林地草地定级工作范围

化隆回族自治县园地林地草地以图斑形式定级,定级范围为 2023 年度国土变更调查确定的所有现状园地林地草地图斑。化隆回族自治县现状园地图斑 896 个、面积 370.5665 公顷;林地图斑 12415 个、破斑后 27256 个、面积 58390.4800 公顷;草地图斑 12919 个、破斑后 32134 个、面积 145867.2419 公顷。

二、园地林地草地基准地价内涵

园地林地草地基准地价是指在化隆回族自治县行政范围内,以园地林地草地级别为基本单位,针对园地林地草地的特定权利类型、公开市场条件,评估确定各级别在一定利用类型、平均稳定收益水平条件下于估价期日的平均价格水平。